

# PRESTIGIA PROPERTIES



## PROPRIETE DE MAITRE

Grande et belle villa de 360m<sup>2</sup> sur un terrain de 5000m<sup>2</sup> avec vue dominante et aperçu mer, un séjour de 90m<sup>2</sup> vous séduira par son joli sol en marbre rose du Portugal, une charmante cheminée et une belle hauteur de plafond, une grande cuisine, cellier, buanderie, 6 chambres, 5 salles de bains dont une avec jacuzzi, 1 salle de douche, 8 wc, piscine avec cascade, pool-house avec cuisine d'été, sous-sol en rez de jardin pouvant accueillir plusieurs voitures, vous apprécierez ce magnifique jardin complanté d'oliviers, pins, agaves, palmiers etc... A découvrir rapidement !

<b>Ville</b>	ROQUEFORT LES PINS	<b>Année de construction</b>	1970/1980
<b>Surface Habitable</b>	360 M <sup>2</sup>	<b>Travaux nécessaires ?</b>	0
<b>Surface Terrain</b>	5000 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Electrique
<b>Nbr de chambres</b>	6	<b>Distribution</b>	Non précisé
<b>Nombre de salles d'eau</b>	1	<b>Cuisine</b>	Fermée
<b>Nb niveaux</b>	0	<b>Equipped cuisine</b>	Non précisé
<b>Vue</b>	DEGAGEE ET MER		
<b>Exposition</b>	SUD		

### Prestations

alarme, Climatisation, Piscine, Vidéo surveillance, fosse septique, Pool-house, Cheminée, barbecue

### Annexes

Cave, garages

**2850000**

JC28895





