



RARE sur CANNES, Villa de charme dans secteur prisé

Jolie maison à rénover d'env.200 m2,située dans un secteur très verdoyant et disposant en Rdc d'une belle entrée, d'un vaste séjour/salle à manger sur terrasse et jardin,d'une cuisine.Hall avec escalier en marbre donnant l'accès au 1er étage à 3 chambres et un bureau.Sdb.Cave.Garage.Excellent investissement.

Ville	CANNES	Année de construction	1931
Surface Habitable	196 M ²	Travaux nécessaires ?	1
Surface Terrain	500 M ²	Mode de chauffage	Fuel
Nbr de chambres	4	Distribution	Radiateur
Nombre de salles d'eau	1	Cuisine	Fermée
Nb niveaux	2	Equipement cuisine	Aménagée
Vue	Jardin	Taxe foncière	1 652
Exposition	Sud		

Prestations

alarme, Tout à l'égout, Cheminée, Vide sanitaire

Annexes

garage, Cave

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m²/an

Non renseigné
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co²/m²/an

Non renseigné
actuellement







