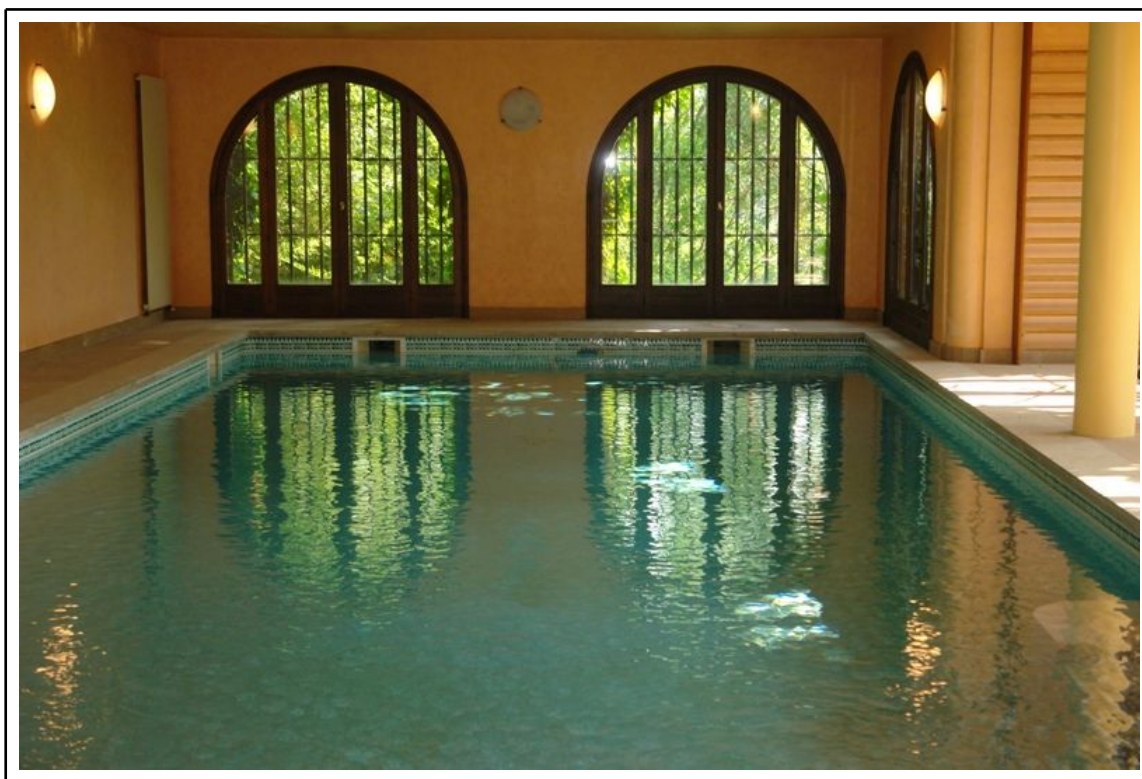


PRESTIGIA PROPERTIES



Biot : superbe propriété dans un domaine sécurisé

Dans un domaine sécurisé, cette magnifique demeure est un refuge délicieux, totalement hors du temps. Une ambiance chaleureuse y règne. Du salon, face à la cheminée monumentale, les larges baies invitent à sortir sur la terrasse où le regard se perd sur la mer et l'horizon. La cuisine moderne joue avec les tons chauds du soleil et se prolonge par une salle à manger immense. Au RJ, dans une ambiance mauresque, la luxueuse piscine intérieure joue avec des lumières plus tamisées et offre sauna et fitness. Un appartement d'amis de 3P ouvre sur le jardin à la végétation luxuriante. Au 1er étage, dédié à l'espace nuit, la suite de Maître majestueuse jouit d'une luxueuse salle de

Ville	BIOT	Année de construction	1994
Surface Habitable	496 M ²	Travaux nécessaires ?	0
Surface Terrain	4758 M ²	Mode de chauffage	Gaz
Nbr de chambres	6	Distribution	Radiateur
Nombre de salles d'eau	2	Cuisine	Fermée
Nb niveaux	2	Equipped cuisine	Amenagée et équipée
Vue	Sur le vieux village de Biot et la mer	Taxe foncière	3 000
Exposition	Sud - est		

Prestations

Piscine, Vidéo surveillance, domaine fermé, fosse septique, arrosage automatique, Cheminée, piscine intérieure chauffée, sauna, ascenseur

Annexes

maison d'amis, appartement pour gardiens, local indépendant, Parkings, garages, cave à vin, buanderie, grande salle à aménager...

2800000

FRBT280-5232Vm







