

# PRESTIGIA PROPERTIES



## VALBONNE

Au calme absolu avec vue sur forêt, proche commodités, 5 mn à pied CIV, elle se compose d'un séjour, d'une cuisine US, 1 chambre de plain pied, 1 salle de bains, à l'étage 3 chambres et 1 salle de douche, une jolie veranda avec 3 terrasses, garage. A visiter rapidement !

<b>Ville</b>	VALBONNE	<b>Année de construction</b>	0
<b>Surface Habitable</b>	109 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Gaz
<b>Surface Terrain</b>	280 M <sup>2</sup>	<b>Distribution</b>	Radiateur
<b>Nbr de chambres</b>	4	<b>Cuisine</b>	Américaine
<b>Nombre de salles d'eau</b>	1	<b>Equipped cuisine</b>	Aménagée
<b>Nombre d'étages</b>	0	<b>Taxe foncière</b>	560
<b>Vue</b>	DEGAGEE FORET		
<b>Exposition</b>	SUD EST		

**Prestations**  
Tout à l'égout

**Annexes**  
garage

**499000**

**JCE29056**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement





