



## BELLE BASTIDE DU 18 ème

Charme fou pour cette bastide de 230 m<sup>2</sup> sur un grand terrain plat de 5800 m<sup>2</sup>, un beau séjour de 50 m<sup>2</sup> avec cheminée, belle cuisine , 2 chambres de plain pied, 3 chambres au premier étage + appartement indépendant de 2 pièces, 3 salles de bains , 1 salle de douches, 1 garage , 1 mazel , belle opportunité de diviser ce terrain en 3 parcelles avec un cos de 450 m<sup>2</sup>, belle affaire !

---

<b>Ville</b>	GRASSE	<b>Année de construction</b>	1780
<b>Surface Habitable</b>	230 M <sup>2</sup>	<b>Travaux nécessaires ?</b>	0
<b>Surface Terrain</b>	5800 M <sup>2</sup>	<b>Cos résiduel</b>	450
<b>Nbr de chambres</b>	5	<b>Mode de chauffage</b>	Fuel
<b>Nombre de salles d'eau</b>	1	<b>Distribution</b>	Non précisé
<b>Nombre d'étages</b>	2	<b>Cuisine</b>	Fermée
<b>Vue</b>	Dégagée	<b>Equipped cuisine</b>	Vide
<b>Exposition</b>	EST OUEST	<b>Taxe foncière</b>	3 000

**Prestations**  
fosse septique, Cheminée

**Annexes**  
garage

**2100000**

jc28767



